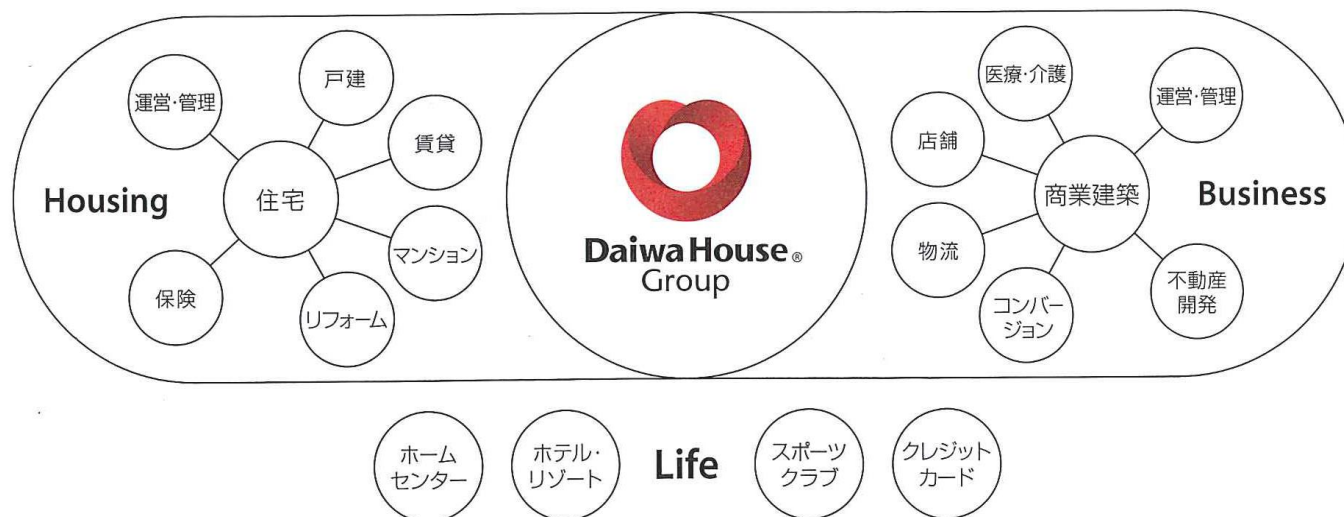


大和ハウスグループにおける スマートコミュニティへの取り組み

2015年09月24日
大和ハウス工業株式会社
総合技術研究所長
有吉 善則

人・街・暮らしの価値共創グループ



農業



住宅の内外に捉われず、健康な暮らしを支える様々な取り組みを実施

住宅

■ 断熱性に優れた住まい「xevo Σ」



■ エアコン集中コントロールシステム「エアスイート」



※奈良県立医大との共同研究

■ 家族みんなが安心な暮らし「フレンドリーデザイン」



ロボット

■ ロボットスーツ「HAL@福祉用」



■ メンタルコミットロボット「パロ」



■ 尿吸引ロボ「ヒューマニー」



グループ会社

■ スポーツクラブ「NAS」



■ 有料老人ホーム「ネオサミット茅ヶ崎」



住まいを中心に、街のコミュニティがひとつになる
当社のスマートコミュニティ「SMA×ECO PROJECT」を全国で展開

SMA×ECO PROJECT

SMA×ECO
CITY
吉川美南
Yoshikawa-Minami

SMA×ECO
AVENUE
上尾東
Ageo-Higashi

SMA×ECO
TOWN
晴美台
Harumidai

SMA×ECO
CITY
つくば研究学園
Tsukuba Kenkyu-Gakuen

SMA×ECO
AVENUE
美郷台
Mitsudai

SMA×ECO
AVENUE
東大グラウンド前
Todai Ground-mae

SMA×ECO
CITY
相模原 光が丘エコタウン
Sagamihara Hikarigaoka Eco Town

SMA×ECO
TOWN
陽だまりの丘(仮)
Hidamari-no-Oka (provisional)



「第10回エコプロダクツ大賞」において
「エコプロダクツ部門国土交通大臣賞」を受賞
「第23回地球環境大賞」において「フジサンケイグループ賞」を受賞

This image shows a large-scale aerial view of a residential development. The houses are arranged in a grid-like pattern, and each house has solar panels installed on its roof. The development is surrounded by green spaces and roads. An inset image in the bottom left corner provides a closer look at a single house, highlighting the solar panels on its roof and the surrounding landscaping.

まちの太陽光発電設備(90kWh)



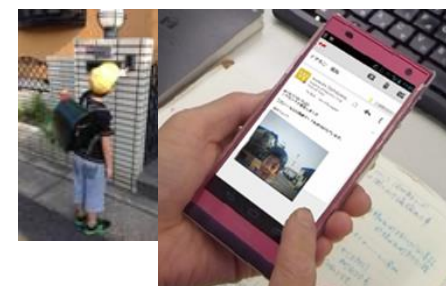
街全体の エネルギー見える化



スマ・エコステーション (超小型モビリティ車庫)



すまいのメンテナンス
サービス



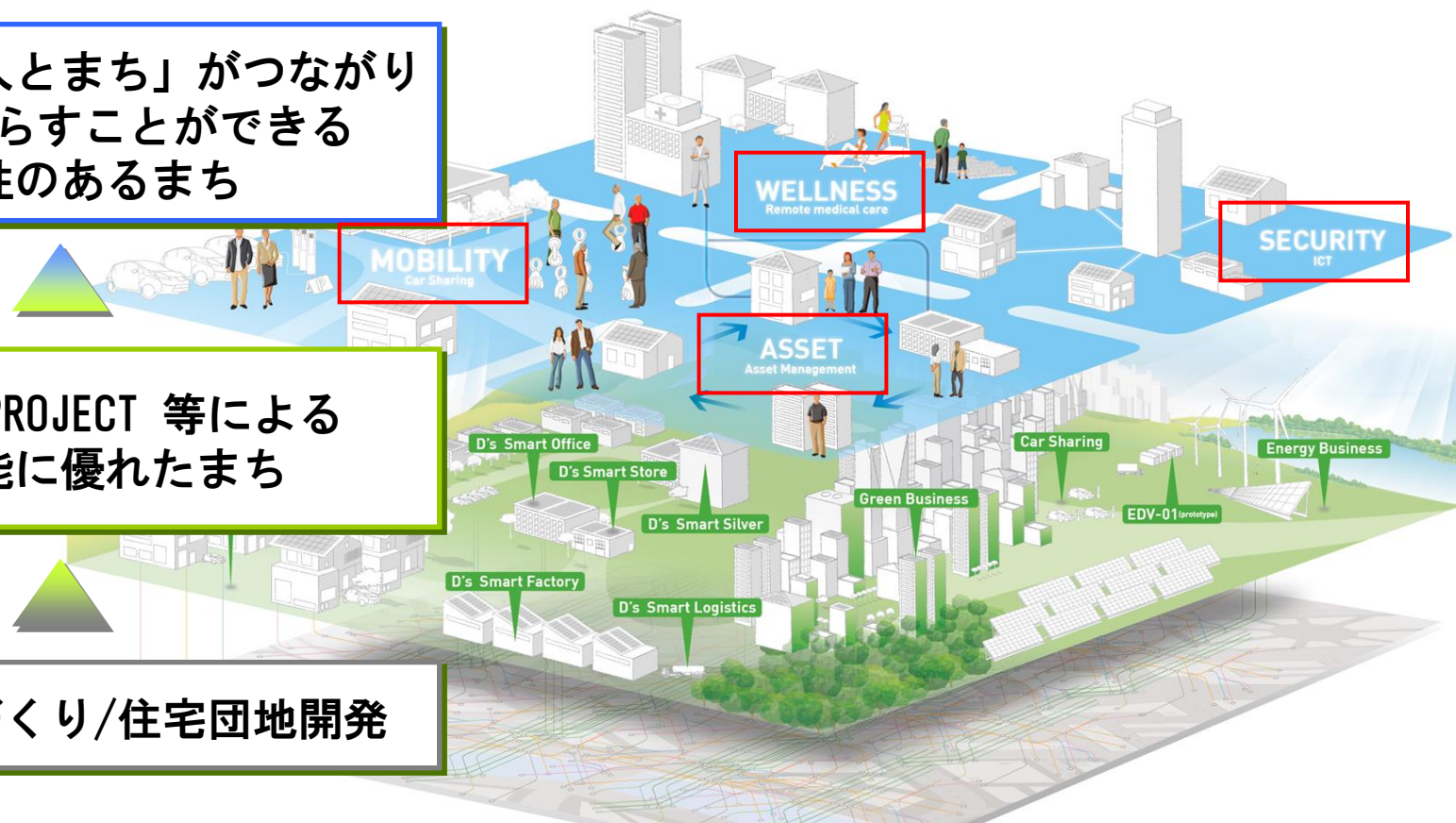
子どもの見守りシステム 「ファミライン」

環境性能に優れたまちづくりを基盤に、業界の枠を越えた連携を図ることで安心して住み続けることができるスマートコミュニティを目指す

「人と人」「人とまち」がつながり
安心して暮らすことができる
持続性のあるまち

SMA×ECO PROJECT 等による
環境性能に優れたまち

従来のまちづくり/住宅団地開発



SMA×ECO PROJECT



D's SMART OFFICE



D's SMART STORE



D's SMART MEDICAL



D's SMART FACTORY

■持続性のある「まちづくり」に向けた取り組み

多くの世代が暮らしやすい「まち」の工夫
インフラの整備に加え、介護期を見据えた「地域包括ケア」の実現。
「就業機会の創出」「子どもを産み育てやすい環境」など。

■ノンエナジーベネフィットへの取り組み

スマートハウスで培った技術をベースに「安心」「健康」といった
エネルギー以外のベネフィットの提供が、結果として省エネなすまい
や暮らしの更なる普及につながる。

■「行政」「医療」との連携による普及促進

自治体との連携によるまちづくり支援事業の実現。医療機関との連携
による0次予防や在宅化を見据えた健康支援策の実現。

■既存団地での展開

良質なストックの形勢に向けて、新たなまちづくりのノウハウを既存
団地再興に向けた事業へ。

■データの標準化への取り組み

スマートテクノロジーの普及に向け、企業/業界を超えた連携による
ビッグデータの活用が不可欠。



Daiwa House™

大和ハウスグループ

Thank you.

www.daiwahouse.co.jp